



GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 2016-01-20

DPR.070.5.2016

Panie i Panowie  
Wojewódzcy Inspektorzy Nadzoru Budowlanego

Szanowni Państwo

W związku z występowaniem lokalnie silnych opadów śniegu, proszę Państwa o bieżące monitorowanie właściwego utrzymania oraz bezpiecznego użytkowania obiektów budowlanych, zwłaszcza pod kątem potencjalnego ich zagrożenia zalegającym na dachach śniegiem. W związku z powyższym uprzejmie proszę o podejmowanie, w miarę potrzeb, w najbliższych miesiącach działań inspekcyjno-kontrolnych, sprawdzających wykonywanie przez właścicieli, zarządców i użytkowników obowiązków wynikających z ustawy – Prawo budowlane.

Zwracam się jednocześnie z prośbą o podjęcie działań informacyjnych (np. za pomocą komunikatów zamieszczanych na urzędowych stronach internetowych i tablicach ogłoszeń), przypominających właścicielom, zarządcom i użytkownikom obiektów budowlanych o obowiązkach w zakresie utrzymania i bezpiecznego użytkowania tych obiektów w okresie zimy. Wskazane jest także podejmowanie współpracy z lokalnymi mediami w celu informowania o najczęściej występujących nieprawidłowościach, stanowiących potencjalne zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i obiektów.

Jednocześnie uprzejmie proszę o to, by podczas działań inspekcyjno-kontrolnych zwracać uwagę właścicielom i zarządcom, że do ich obowiązków należy nie tylko usuwanie nadmiaru śniegu z dachów, ale także sopli, brył, nawisów lodowych i śniegowych, mogących zagrozić bezpieczeństwu osób znajdujących się w pobliżu obiektów budowlanych.

Proszę również o przypomnienie zasad zapobiegania niewłaściwemu użytkowaniu instalacji i urządzeń grzewczych, które może doprowadzić do wypadków zczadzenia tlenkiem węgla.

W razie wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa użytkowania obiektów budowlanych, spowodowanego przez niekorzystne warunki atmosferyczne, proszę o przesyłanie do GUNB informacji o działaniach podejmowanych przez organy nadzoru budowlanego.

Uprzejmie proszę również o przekazanie zaleceń w powyższym zakresie podległym Państwu organom nadzoru budowlanego.

Z wyrazami szacunku

p.o. GLÓWNEGO INSPEKTORA  
NADZORU BUDOWLANEGO

Jacek Szer