

UCHWAŁA Nr 37/2015
ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE
z dnia 28 lipca 2015 roku

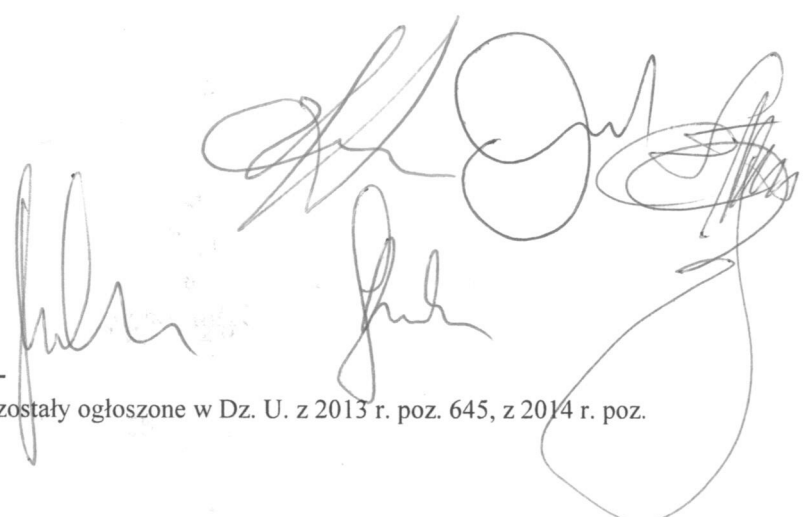
w sprawie wyrażenia zgody na najem, na okres trzech lat lokalu użytkowego o pow. 5 m² wraz z wyposażeniem przeznaczanego na prowadzenie baru szkolnego, znajdującego się w auli budynku Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, położonym na działce o nr ewid. 1199, o pow. 0,7170 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R/00018765/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.¹), oraz §6 ust. 2, 3 i 5 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3³ lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża zgodę na najem, na okres trzech lat lokalu użytkowego o pow. 5 m² wraz z wyposażeniem przeznaczanego na prowadzenie baru szkolnego, znajdującego się w auli budynku Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, położonym na działce o nr ewid. 1199, o pow. 0,7170 ha, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, zapisana jest w księdze wieczystej Nr WL1R/00018765/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, z 2014 r. poz. 379, poz.1072.

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie nr ZSiP.343.01.2015 z dnia 01.07.2015 r. ustalił, iż lokal użytkowy znajdujący się na terenie szkoły został przystosowany do prowadzenia baru szkolnego dla potrzeb uczniów i pracowników Zespołu Szkół i Placówek. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 37/2015
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 28 lipiec 2015 roku

WYKAZ

Wykaz lokalu użytkowego o pow. 5 m², znajdującego się w budynku Zespołu Szkół i Placówek w Radziejowie, położonym na działce o nr ewid. 1199, o pow. 0,7170 ha, przeznaczzonego do wynajęcia na okres trzech lat na prowadzenie baru szkolnego.

Lp	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena za najem 1 m ² powierzchni netto w zł + obowiązująca stawka VAT	Ogółem netto w zł miesięcznie + obowiązująca stawka VAT
1.	1199	7170	WL1R/000 18765/0	nieruchomość uzbrojona	Symbol planu 31 UO oznacza „Teren istniejących obiektów szkolnych położonych w strefie „B” i „W” ochrony konserwatorskiej” W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. Nr 80 poz. 717 niniejszy plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów, przyjętym Uchwałą Rady Miasta Nr XXX/244/2014 z dnia 10 września 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej	30 zł	150 zł

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni od dnia.....2015 roku do.....2015 roku.

STAROSTA
dr Jarosław Kottuniak