

UCHWAŁA Nr 27/2015
ZARZĄDU POWIATU W RADZIEJOWIE
z dnia 21 kwietnia 2015 roku

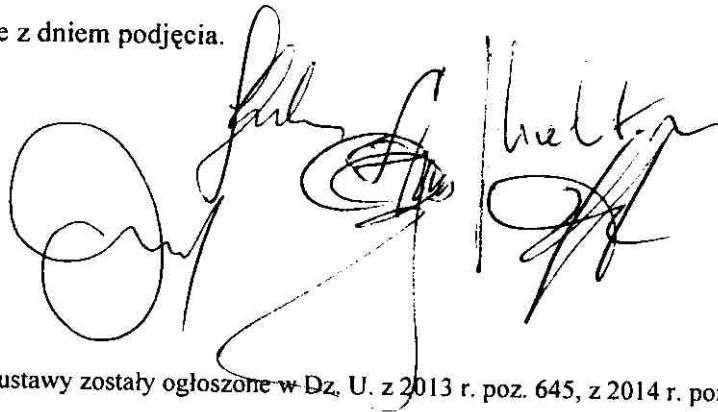
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie piętnastu nieruchomości gruntowych o charakterze rekreacyjno – wypoczynkowym, położonych w miejscowości Wymysłowo – Stawiska, gmina Piotrków Kujawski, o powierzchni 1,6385 ha, oznaczonych geodezyjnie numerami działek od 229/2 do 229/16, zapisanych w księdze wieczystej nr WL1R/00024196/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Radziejowie użytkownikom wieczystym.

Na podstawie art. 32 ust.1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 r. poz. 595 ze zm.¹), art. 32 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.²) oraz §5 pkt 1, 2 i 3 Załącznika do Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie piętnastu nieruchomości gruntowych o charakterze rekreacyjno – wypoczynkowym, położonych w miejscowości Wymysłowo – Stawiska, gmina Piotrków Kujawski, działka o nr ewid. 229/2 o pow. 0,1378 ha, działka o nr ewid. 229/3 o pow. 0,4169 ha, działka o nr ewid. 229/4 o pow. 0,0600 ha, działka o nr ewid. 229/5 o pow. 0,0600 ha, działka o nr ewid. 229/6 o pow. 0,0603 ha, działka o nr ewid. 229/7 o pow. 0,0612 ha, działka o nr ewid. 229/8 o pow. 0,0610 ha, działka o nr ewid. 229/9 o pow. 0,0604 ha, działka o nr ewid. 229/10 o pow. 0,0613 ha, działka o nr ewid. 229/11 o pow. 0,0601 ha, działka o nr ewid. 229/12 o pow. 0,0601 ha, działka o nr ewid. 229/13 o pow. 0,0659 ha, działka o nr ewid. 229/14 o pow. 0,0742 ha, działka o nr ewid. 229/15 o pow. 0,0855 ha, działka o nr ewid. 229/16 o pow. 0,3138 ha. użytkownikom wieczystym za cenę 93 200 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy tysiące dwieście złotych) Ogółem powierzchnia zbywanych nieruchomości gruntowych wynosi 1,6385 ha. Wyżej wymienione nieruchomości gruntowe o charakterze rekreacyjno – wypoczynkowym stanowią własność Powiatu Radziejowskiego, zapisane są w księdze wieczystej nr WL1R/00024196/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Radziejowie, wymienione są w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.




¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822.

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu ustalił, iż nieruchomości opisane w uchwale w dniu drugiego marca 2001 r. aktem notarialnym Repertorium A569/2001 zostały oddane w ½ w użytkowanie wieczyste państwu Małgorzacie Annie Wilińskiej, Jarosławowi Wilińskiemu oraz w ½ Państwu Barbarze Wolniewskiej i Ryszardowi Tadeuszowi Wolniewskiemu. Po śmierci Ryszarda Tadeusza Wolniewskiego, Postanowieniem o Stwierdzeniu Nabycia Spadku nr III NS 552/02 z dnia 28 sierpnia 2002 r. Sądu Rejonowego dla Łódź Śródmieścia w Łodzi Wydział III Cywilny spadkobiercami stali się w 1/12 Barbara Wolniewska – żona, 1/12 Tomasz Michał Wolniewski – syn, 1/12 Joanna Wiktoria Kaszuba - córka. W tym stanie rzeczy zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.


Stefan Kollanich
Dyrektor Kollanich

WYKAZ
 nieruchomości gruntowych o charakterze rekreacyjno – wypoczynkowym, położonych w miejscowości Wymysłowo – Stawiska, stanowiących własność Powiatu Radziejowskiego, będących w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonych do sprzedaży użytkownikom wieczystym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość działki (zł) wg prawa:		Forma władania
	Nr działki	Pow. w ha	Powierzchnia ogółem w ha	Nr K.W.			Własności	użytkowania wieczystego	
1.	229/2	0,1378			niezabud. niezales		27 353	19 515	
2.	229/3	0,4169			zabud. dom rekrea		82 755	59 041	
3.	229/4	0,0600			niezabud zalesion		11 910	8 497	użytk. wieczyste
4.	229/5	0,0600			niezabud zalesion		11 910	8 497	
5.	229/6	0,0603			niezabud zalesion		11 970	8 540	
6.	229/7	0,0612			niezabud zalesion		12 148	8 667	
7.	229/8	0,0610			niezabud zalesion		12 109	8 639	
8.	229/9	0,0604			niezabud zalesion		11 989	8 553	
9.	229/10	0,0613	1,6385	W.L.I.R - Stawiska	niezabud zalesion	W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) niniejszy plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Piotrków Kujawski, przyjęłym Uchwałą Rady Gminy Piotrków Kujawski Nr 128/XV/96 z dnia 20 czerwca 1996 r. nieruchomości leżą na terenach rekreacyjno - wypoczynkowych	12 168	8 681	
10.	229/11	0,0601		/00024	niezabud zalesion		11 930	8 511	
11.	229/12	0,0601		196/5	niezabud zalesion		11 930	8 511	
12.	229/13	0,0659			niezabud zalesion		13 081	9 333	
13.	229/14	0,0742			niezabud zalesion		14 729	10 508	
14.	229/15	0,0855			niezabud zalesion		16 972	12 109	
15.	229/16	0,3138			droga wewn. niezabud. i niezalesiona		62 289	44 440	
RAZEM							325 242	232 042	

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni, tj. od dnia.....2015 r. do dnia.....2015 r.

STANISŁAW
 dr inżynier architekt