

UCHWAŁA Nr 6/2011
Zarządu Powiatu w Radziejowie
z dnia 14 stycznia 2011 roku

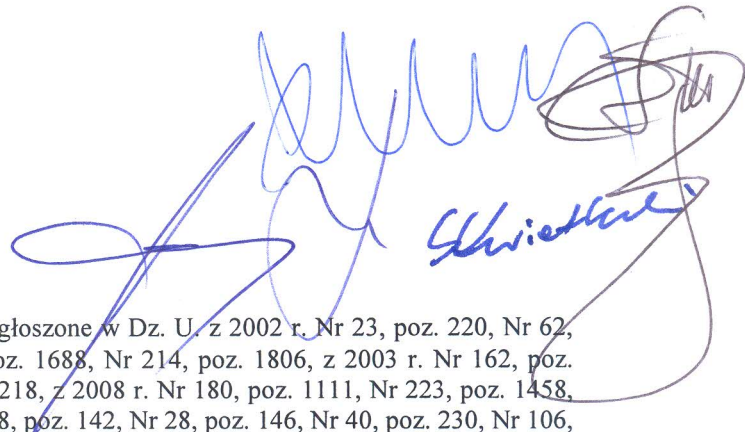
w sprawie wyrażenia zgody na najem, na okres trzech lat boksu garażowego nr 14 położonego na działce o numerze ewidencyjnym 666/7 o powierzchni 0,2162 ha przy ul. Szpitalnej 3, będącego w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zm.¹), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.²) oraz Uchwały Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2008 r. Nr 88, poz. 1452) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na najem, na okres trzech lat boksu garażowego nr 14 położonego na działce o numerze ewidencyjnym 666/7 o powierzchni 0,2162 ha przy ul. Szpitalnej 3, w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego. Wyżej opisana nieruchomość stanowi własność Powiatu Radziejowskiego, jest w nieodpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie, wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu w Radziejowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, z 2007 r. Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043.

UZASADNIENIE

Działając w oparciu o Uchwałę Nr XVII/125/2008 Rady Powiatu w Radziejowie z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Radziejowie nr L.dz.3466/12/2010 z dnia 22 grudnia 2010 roku ustalił, iż boks garażowy nr 14 był wynajmowany za zgodą Zarządu Powiatu w Radziejowie przez okres trzech lat. Najemca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy najmu na okres kolejnych trzech lat. W związku z powyższym zasadne jest wywołanie niniejszej uchwały.

WYKAZ

Boksu garażowego nr 14 znajdującego się na działce o nr ewid. 666/7 położonej przy ul. Szpitalnej 3, przeznaczonego do wynajęcia na okres trzech lat w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena w zł (opłata za najem)		Forma władania
	Nr działki	Pow. w ha	Boks garażowy nr o pow.	Nr K.W.	Położenie			Za 1 m ² netto + obowiązująca stawka VAT	Całkowita miesięcznie netto + obowiązująca stawka VAT	
1.	666/7	0,2162 udział 1767/4044 co stanowi 944,67 m ²	14 15,8 m ²	WL1R/ 000/ 27307 /8	Radziejów ul. Szpitalna 3	nieruchomość zabudowana	W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717) niniejszy plan nie obowiązuje. W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Radziejów, przyjętym Uchwałą Rady Miasta Nr XXIV/156/2009 z dnia 29 września 2009 r. nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy usługowej	7,28 zł	115,02 zł	Umowa najmu

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.). Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni.